



## Verhuurcontract Verrijdbare Bar van Stichting 'de Bouwpub'

### Artikel 1. Het contract

- 1.1. De huurder is persoonlijk aansprakelijk voor het nakomen van dit contract.
- 1.2. Het contract dient te worden ondertekend, uiterlijk 4 werkdagen voor de verhuurdatum, bij de secretaris van Stichting 'de Bouwpub' (zie bijlage 1).
- 1.3. Bij het voldoen van artikel 1.2 is de reservering bevestigd.

### Artikel 2. De huurder

- 2.1. De reservering van de Bouwpub dient door één rechtspersoon te geschieden. In het geval van een groepsreservering wordt de groep vertegenwoordigd door één persoon.
- 2.1. De persoon genoemd in artikel 1.1, hierna de huurder, dient werkzaam te zijn, als student te zijn ingeschreven of recent te zijn afgestudeerd aan de Faculteit Bouwkunde, TU Delft, of bestuurslid van Stichting 'de Bouwpub' te zijn.
- 2.2. De huurder is verplicht de volgende personen ten tijde van de verhuur toe te laten tot de ruimte waar de verrijdbare bar staat:
  - 2.3. het dienstdoende beheerspersoneel van de faculteit;
    - de bestuursleden van Stichting 'de Bouwpub' (zie bijlage 2);
    - de personen die de verhuur verzorgen, hierna genoemd de tappers;
    - het dienstdoende personeel van de veiligheidsdienst voor de faculteit.
- 2.4. De huurder is aanwezig in de ruimte waar de verrijdbare bar staat vanaf de met de verhuurder afgesproken tijd tot alle gasten vertrokken zijn (tenzij anders afgesproken)
- 2.5. De huurder is persoonlijk aansprakelijk voor eventueel ontstane overlast bij derden veroorzaakt door huurder en/of gasten.
- 2.6. Indien gasten van de huurder problemen veroorzaken (overmatig drankgebruik, sloopedrag, lastig vallen van andere klanten en personeel), zorgt de huurder ervoor dat deze gast(en) verwijderd worden van de locatie. De huurder neemt hiertoe contact op met het dienstdoende beheerspersoneel of het dienstdoende personeel van de veiligheidsdienst van de faculteit.
- 2.7. De huurder is persoonlijk aansprakelijk voor de eventuele aangerichte schade aan verrijdbare barren en de ruimte en/of veroorzaakte overlast bij derden door huurder of gasten.
- 2.8. De huurder geeft gehoor aan alle opdrachten, inzake de verhuur, van de dienstdoende barbeheerder.

### Artikel 3. De tappers

- 3.1. Tappers zijn de personen die namens Stichting 'de Bouwpub' de verhuur verzorgen en worden aangesteld door de verhuurder.
- 3.2. De verhuurder bepaalt het aantal tappers afhankelijk van de te verwachten werkdruk tijdens de verhuur (zie bijlage 4).
- 3.3. Voor elke verhuur stelt de verhuurder minimaal twee tappers aan, waarvan één barbeheerder van het bestuur van Stichting 'de Bouwpub' (zie bijlage 1).
- 3.4. De verhuurder heeft het recht de tap eerder te sluiten dan was afgesproken met de huurder als naar inzicht van de verhuurder daar aanleiding voor is.
- 3.5. De dienstdoende barbeheerder vertegenwoordigt de verhuurder tijdens de verhuur.

#### **Artikel 4. De verrijdbare bar**

- 4.1. Verhuur van de verrijdbare bar is mogelijk van maandag tot en met donderdag vanaf 11.00 uur tot uiterlijk 21.00 uur en op vrijdag van 11.00 uur tot 18.00 uur. Verhuur op overige dagen en tijden is niet mogelijk.
- 4.2. De verrijdbare bar wordt contractueel voor minimaal 2 uur gehuurd.
- 4.3. De verrijdbare bar wordt alleen door de tappers gebracht en gehaald en dient niet te worden verplaatst of meegenomen door derden.
- 4.4. De verantwoording over de verrijdbare bar berust bij de huurder vanaf het moment van aflevering tot het moment dat de bar wordt opgehaald.
- 4.5. Het is niet mogelijk om andere mensen dan de door de verhuurder aangestelde tappers te laten tappen aan de verrijdbare bar.

#### **Artikel 5. De dranken**

- 5.1. Er wordt bij verhuur van de verrijdbare bar alleen bier, wijn, en/of fris geschonken.
- 5.2. De huurder bepaalt aan welke personen wordt geschonken.
- 5.3. Bij verhuur van de verrijdbare bar met personeel worden alle dranken in plastic bekertjes geschonken.
- 5.4. Bij aanvang van de verhuur van de verrijdbare bar is er een vaste voorraad dranken als vermeld in bijlage 3 aanwezig.
- 5.5. De dranken hebben een vastgestelde prijs, welke de verhuurder aan de huurder in rekening zal brengen. De prijzen van de dranken staan vermeld in bijlage 2.
- 5.6. De standaard aanwezige voorraad kan worden uitgebreid in overleg met de verhuurder, in dat geval wordt per fles afgenomen
- 5.7. Het is de tappers toegestaan op kosten van de huurder maximaal twee consumpties per uur per persoon te nuttigen.

#### **Artikel 6. De ruimte**

- 6.1. Stichting 'de Bouwpub' is niet verantwoordelijk voor de wijze waarop de ruimte wordt achtergelaten.
- 6.2. De huurder dient zowel de gebruikte ruimte als de aangrenzende ruimtes na afloop indien nodig schoon te maken: de eventueel gemaakte uren/schoonmaakkosten die door de verhuurder al dan niet de schoonmaak van de faculteit na afloop worden gemaakt, dient de huurder te vergoeden en zullen in rekening gebracht worden.
- 6.3. De ruimte dient door de huurder zelf te worden gereserveerd.
- 6.4. De ruimte is bij voorkeur niet voorzien van vloerbedekking; anders dient e.e.a. in overleg met FM te worden doorgesproken

#### **Artikel 7. De kosten**

- 7.1. De vaste huurkosten voor de verrijdbare bar zijn vermeld in bijlage 3.
- 7.2. De drankprijzen zijn vermeld in bijlage 3.
- 7.3. De totale kosten van de verhuur van de verrijdbare bar zullen op één nota worden vermeld en gespecificeerd naar de onderdelen:
  - kosten van de verbruikte dranken (inclusief plastic bekertjes);
  - huurkosten;
  - eventuele kosten door schade aan de verrijdbare bar;
  - eventuele schoonmaakkosten.

## **Artikel 8. Slotbepalingen**

In alle gevallen waarin dit verhuurcontract niet voorziet beslist het bestuur van Stichting 'de Bouwpub'.

**Bijlage 1: het contract**

## **Bijlage 2. Bestuursleden van Stichting ‘de Bouwpub’**

(per 1 september 2009)

Voorzitter:	Jan Wilbers
Secretaris:	Linda de Vos
Penningmeester:	Rob Maas
Proces Manager:	Herman Schoffelen
Barbeheerder:	Chris Coster
Barbeheerder:	André Minnaard
Barbeheerder:	Tatjana Anholts
Barbeheerder:	Koen Hogeweg
AXO Voorzitter:	Arnold Bosch
Stylos Adviseur:	Hens Zoet

### **Bijlage 3. Prijzen en voorraad drank**

(prijzen in Euro per 1 september 2009)

standaard assortiment:

Hertog Jan tap bier	€1,-
Wijn rood /wit/rosé	€1,-
Coca-Cola/Fanta/Sprite	€0,60
Chaudfontaine	€0,60
Jus d'orange/IceTea	€0,70
Chips	€0,65

Het gebruik van plastic bekert is in de prijs inbegrepen.

#### **Bijlage 4. Vaste kosten verhuur verrijdbare bar**

(prijzen in Euro per 8 juni 2009)

verwacht aantal bezoekers	1-100	>100
2 uur	75,-	op aanvraag
3 uur	85,-	op aanvraag
4 uur	95,-	op aanvraag
5 uur	105,-	op aanvraag
6 uur	115,-	op aanvraag
7 uur	125,-	op aanvraag
8 uur	135,-	op aanvraag